

# Évaluation d'opportunité pour notre siège social

## Explication

Notre siège social est présentement et depuis plusieurs années, situé dans un local du Centre Récréatif, Culturel et Sportif (CRCS) St-Zotique. Nous partageons depuis environ 4 ans le local avec l'équipe de CASIOPE qui est un organisme à but non lucratif. Nous occupons le local #206-B (350pi2).

Compte tenu que:

- Le CRCS offre des locaux à bas prix à des obnl et il souhaite que ceux-ci servent vraiment. Depuis plus de 5 ans notre présence est rare et notre local pratiquement toujours inoccupé.
- CASIOPE avec qui nous partageons le local est en expansion et nous demande si nous pouvons leur céder notre partie du local.
- Notre partie du local est occupée par des classeurs, des meubles de bureau, chaises, tables photocopieuses etc. Nous travaillons maintenant beaucoup plus à distance. D'ailleurs, d'importantes modifications ont été apportées à nos système de communication pour rendre le tout plus facile.
- Seul le courrier postal est délivré à l'adresse du CRCS qui nous le retourne à l'adresse personnelle du coordonnateur.
- Situé dans Saint-Henri, dans l'est de Montréal, le siège social est difficilement accessible compte tenu de la distance à parcourir et du temps nécessaire pour la faire, des travaux continus dans le secteur et des difficultés de stationnement.

Hypothèse à étudier :

- Relocaliser notre bureau dans un autre local du CRCS
- Relocaliser notre siège social dans un autre lieu (ex : espace coworking) et garder ou non un local de rangement au CRCS
  - Lieu de rencontre plus accessible (stationnement, métro)
  - Casier postal comme adresse du siège social
  - Accès à des locaux selon nos besoins
  - Technologie disponible sur place
- Le coût doit être évalué
  - Coût du loyer au CRCS 2 800\$
  - Assurance du bureau 1 650\$

RÉSOLUTION 2022/02/09/\_\_\_\_

Il est proposé par :

Appuyé par :

Que le coordonnateur général soit mandaté pour préparer une évaluation d'opportunité pour notre siège social.

Adopté à l'unanimité.